

## Seniorenzentrum in Waiblingen-Süd

**Partner im Alter –  
Nah am Menschen**

**Gut alt werden in WN-Süd**



## **Die Paul Wilhelm von Keppler-Stiftung**

- betreibt 22 Senioren- und Altenzentren mit 1950 stationären Pflegeplätzen
- betreut Gäste und entlastet deren Angehörige in 7 Tagespflegeeinrichtungen
- versorgt und pflegt über 600 Kunden/innen durch 5 Sozialstationen
- betreut an 12 Standorten Seniorenwohnanlagen mit 350 Wohnungen
- begleitet Menschen in ihrer letzten Lebensphase in einem stationären Hospiz
- verlässt sich auf die Leistung und das Engagement von über 1700 MitarbeiterInnen
- wird von Hunderten ehrenamtlich / freiwillig Tätigen unterstützt und gefördert
- bildet jährlich ca. 140 junge Menschen aus und gehört zu den großen Ausbildern
- bekennt sich zu einer konsequenten Dienstleistungs- und Kundenorientierung
- stellt die Lebensqualität der BewohnerInnen in den Fokus ihres Handelns
- arbeitet an ihren Standorten mit einem sozialraumorientierten Konzept

## Partner im Alter – Nah am Menschen

### Kompetenz & Erfahrung: Die Kepler-Stiftung in Waiblingen

- seit über 40 Jahren in der Stadt mit dem Altenzentrum Marienheim zu Hause
- Trägerin der Katholischen Sozialstation Waiblingen gGmbH gemeinsam mit der katholischen Kirchengemeinde St. Antonius
- Gute Einbindung in das Waiblinger Gemeinwesen
- Großes bürgerschaftliches Engagement durch fast 100 ehrenamtlich Tätige (z.B. BELA, Kultur unter der Pergola, Seelsorge)
- Mitarbeit im Entwicklungsprozess Soziale Stadt Waiblingen-Süd
- Trägerin des Stadtteilmanagements in Waiblingen-Süd (Frau Gehlenborg)



## Partner im Alter – Nah am Menschen

### Unser Engagement in der Entwicklung für Waiblingen-Süd:

- Mitglied in der Arbeitsgruppe Soziale Stadt
- Mitarbeit in den Arbeitskreisen (Neue Mitte, Untere Rote, Danziger Platz, Zusammenleben und Zusammenwachsen/ Kleeblatt)
- Trägerin des Stadtteilmanagements
- Trägerin des Projektes „Zusammenleben“
- Trägerin im Projekt „Stärken vor Ort“
- Mitwirkung beim Stadtteilstadtteilfest
- Umzug der Katholischen Sozialstation an den Danziger Platz
- Kooperation mit der Kita „Beim Wasserturm“ im Rahmen von OP Plus



## Partner im Alter – Nah am Menschen

### Das Seniorenzentrum in der Neuen Mitte von Waiblingen-Süd

- Moderne Pflegeeinrichtung mit 70 Plätzen in Dauer- und Kurzzeitpflege
- 70 attraktive Einzelzimmer mit eigener Nasszelle
- Spezielle Schwerpunktgruppe im Erdgeschoss für 14 an Demenz erkrankten Bewohner/innen
- Zwei Wohnbereiche im 1. und 2. OG mit je 28 Pflegeplätzen – organisiert in kleinen Wohngruppen für je 14 Bewohner/innen
- Alle Wohngruppen mit eigenem Speise- und Begegnungsraum und zusätzlichen Wohnzimmern
- Alle Wohngruppen im Seniorenzentrum sind prinzipiell für die Betreuung von an Demenz erkrankten Bewohner/innen geeignet
- Zentraler Ausgangspunkt für das weitere Engagement der Keppeler-Stiftung in Waiblingen (z.B. ambulante Wohngemeinschaften)



## **Das Seniorenzentrum in der Neuen Mitte von Waiblingen-Süd**

- Begegnungsstätte mit offenem Mittagstisch, Cafeteria und integrierter Kapelle mit flexiblen Erweiterungsmöglichkeiten
- eigene Produktionsküche im UG
- öffentliche, teilöffentliche und geschützte Außenanlagen
- durchgängige Barrierefreiheit im Gebäude und im Außenbereich
- Kranken- und Altenpflege durch die katholische Sozialstation gGmbH
- baulich verbundene Seniorenwohnanlage mit betreutem Wohnen und Servicewohnen
- Tagespflege als Entlastungsangebot für pflegende Angehörige
- integrierter eingruppiger Kindergarten im EG als dritte Gruppe des katholischen Kindergartens St. Rafael



# Partner im Alter – Nah am Menschen

## Herzstück des Zentrums: Die Begegnungsstätte

- Begegnungen ermöglichen und Beziehungen schaffen
- (Frei-) Räume für bürgerschaftliches Engagement
- Drehscheibe und Schaufenster des Seniorenzentrums ins Quartier
- Heimat für gelebte Nachbarschaft und soziale Kontakte
- Zusätzliche Möglichkeit um Alltag und Leben ins Haus zu holen
- Ort für Veranstaltungen (Kultur, Bildung, Seelsorge, Freizeit etc.) und geselliges Beisammensein (Cafeteria)
- Treffpunkt der Generationen



# Partner im Alter – Nah am Menschen

## Zusammenleben der Generationen: Seniorenzentrum und Kindergarten unter einem Dach

- Natürliche tägliche Begegnung: Tür an Tür, Garten an Garten
- Angeleitete und nicht angeleitete, „zufällige“ Begegnung
- Gemeinsame Gestaltung des Jahreskreises/ Kirchenjahres
- Gemeinsame Veranstaltungen
- Eltern-Treff in der Begegnungsstätte
- Beide Einrichtungen funktionieren und arbeiten eigenständig, Zusammenarbeit ist nicht Zwang, sondern gemeinsamer Wille





# Partner im Alter – Nah am Menschen

## Schwerpunktgruppe Demenz:

- Spezielles Wohn- und Betreuungsangebot für demente Bewohner/innen
- überschaubare Gruppe mit 14 Bewohner/innen
- Konzeptionelle Orientierung an Normalität und Alltag
- Im Zentrum: großzügiger Begegnungsraum mit Wohnküche
- Geschützter Garten / Außenbereich
- Team mit qualifizierten gerontopsychiatrischen Fachkräften und Betreuungsassistenten/innen nach § 87 b SGB XI
- Wohngruppen für Demenzkranke an anderen Standorten in Waiblingen denkbar



# Partner im Alter – Nah am Menschen

## Meilensteine im Prozess:

- 12.06.2007: Themenabend zur Neuen Mitte
- 27.09.2007: Vorstellung der Konzeptidee im AK Neue Mitte
- 23.10.2007: Erarbeitung von Kriterien zum Thema Pflege im AK Neue Mitte
- 14.11.2007: Entscheidung des BSV für eine Weiterplanung mit der Paul Wilhelm von Kepler-Stiftung
- 2008/ 2009: intensive Diskussionen im AK Neue Mitte
- 2010: Konkretisierung der fachlichen und baulichen Konzeption in enger Abstimmung mit der Stadtverwaltung
- 23.06.2010: Vorstellung der Konzeption im BSV



# Partner im Alter – Nah am Menschen

## Meilensteine im Prozess:

- 07.02.2011: Vorstellung Planungen im AK Neue Mitte und in der AG Soziale Stadt
- 05.04.2011: Vorstellung der Planungen im PTU
- 27.04.2011: Diskussion im AK Neue Mitte
- 12.07.2011: Auslegungsbeschluss im PTU
- 21.07.2011: Auslegungsbeschluss im Gemeinderat
- 28.07.2011: Diskussion im AK Neue Mitte mit OB Hesky und EBM Staab
- 22.09.2011: Informationsveranstaltung Bebauungsplanverfahren Pflegeeinrichtung am Rötelpark

