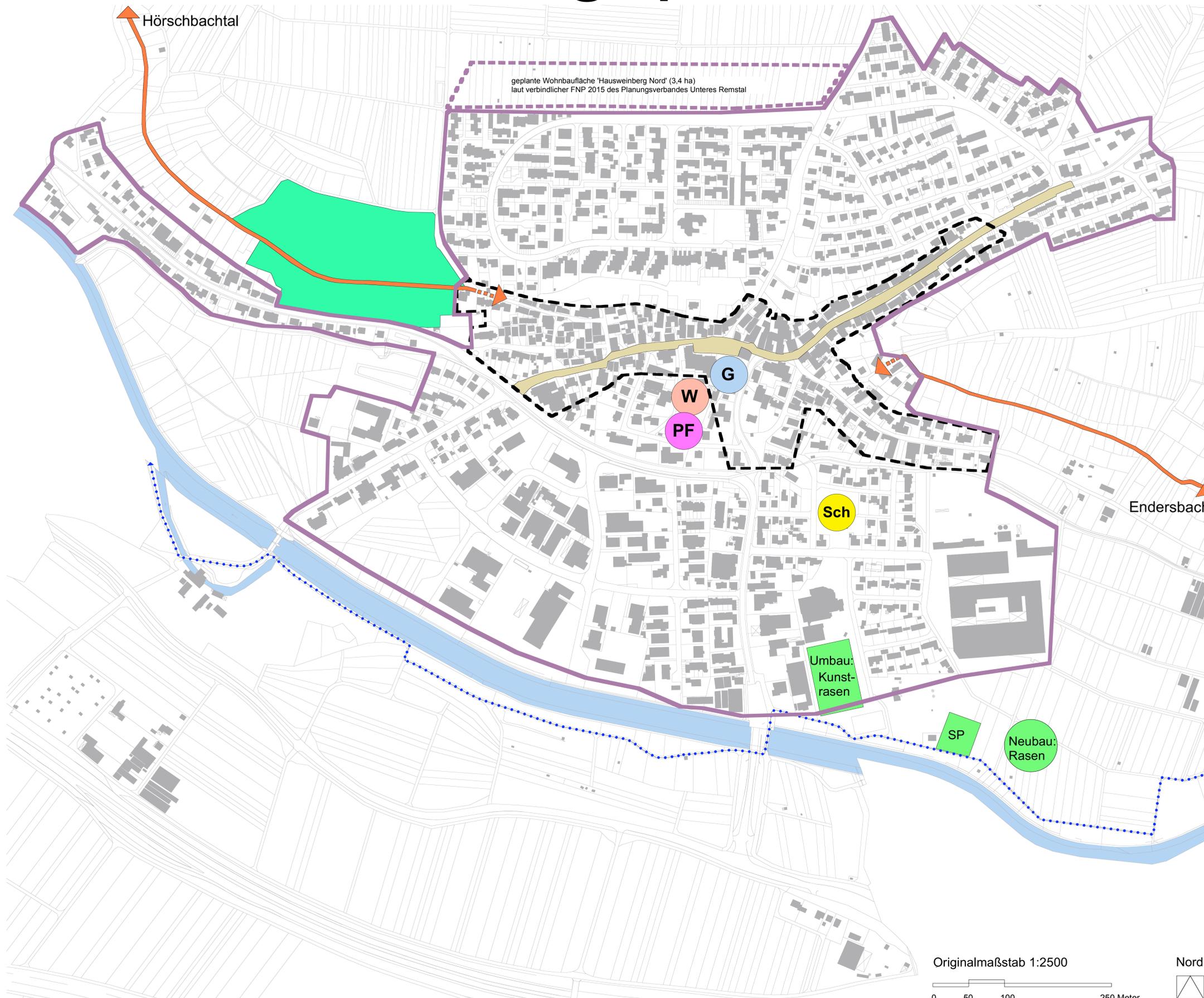
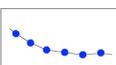
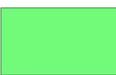


Ortsentwicklungsplan Beinstein

Plan 2 Projekte und Maßnahmen



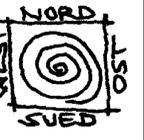
- Städtebau / Verkehr**
-  **W** Neubau Wohnen für jung und alt
 -  **PF** Neubau Pflege- / Sozialstation
 -  Geltungsbereich für Gestaltungsregeln zum Erhalt des Ortsbildes
 -  Platz- / Strassengestaltung
- Arbeiten / Wirtschaft / Einzelhandel**
-  **G** Gastronomie ansiedeln
- Landschaft / Freiflächen / Freizeit / Tourismus**
-  Weinberg anlegen
 -  Spazierweg anlegen
 -  Rems-Talau-Radweg ausbauen
- Kultur / Bildung / Soziales / Sport**
-  **Sch** Ganztagesbetreuung Grundschule
 -  Sportplatz-Umbau / -Neubau
Spielplatz-Erweiterung
- nachrichtlich:**
-  Siedlungsfläche Bestand
 -  geplante Wohnbaufläche laut FNP
 -  Rems mit Gehölzsaum

Auftraggeber
Stadt Waiblingen, Ortschaftsverwaltung Beinstein
Rathausstraße 18, 71334 Waiblingen

Planstand 05.02.2007

Planverfasser

ursula tinkl
freie stadplanerin
dipl.-ing. (fh) srl
obertorstraße 19
73728 esslingen
fon 0711 3511220
fax 0711 3511219
mail: post@tinkl.de



Originalmaßstab 1:2500
0 50 100 250 Meter
Nord 